

10

Favoriser la mixité, l'écohabitat et limiter l'étalement urbain par la mise en œuvre du PLH (Programme Local Habitat)

- Retenue
 Non retenue
 Cloturée

Créée le : 01/12/2012

MAJ le : 06/02/2013

Par : service environnement

Thème

Qualité de vie et lien social

Axe

Une « ville à la campagne » pour des habitants soucieux de leur cadre de vie

Objectif

Développer de manière maîtrisée une offre de logements diversifiée.

Fiche signalétique

Actions liées :	11, 39
Délai :	court terme
Début :	02/01/2013
Fin :	31/12/2014
Proposée par :	la commune
Cibles :	Les promoteurs privés/Bailleurs sociaux
Pilote interne :	Responsable adjoint aux directeurs des ST
Techniciens :	Responsable du pôle aménagement
Pilote externe :	Promoteurs privés / ACCM / CAUE
Elu référent :	Elu délégué
Services concernés :	Pôle Aménagement
Partenaires financiers :	ACCM

Observations

Action initiée à travers l'élaboration du PLU (mise en place d'une servitude de mixité sociale avec 30% de logements sociaux - identification de zones à densifier en centre urbain - réduction des zones à urbaniser issues du POS)

Résultats attendus

Satisfaction de la demande en logements - baisse du nombre d'hectares naturels ou agricoles consommés - augmentation des constructions écologiques

Avancement global

En cours, dans les temps

Description détaillée

Introduire une mixité sociale dans les projets. Limiter l'étalement et favoriser le renouvellement urbain. Prendre en compte l'écohabitat dans les programmes d'ensemble instruits par la commune.

Finalités

- Lutte contre les changements climatiques et protection de l'atmosphère**
Préservation de la biodiversité, protection des milieux et des ressources
- Epanouissement de tous les êtres humains**
- Cohésion sociale et solidarité entre les territoires et les générations**
- Dynamique de développement suivant des modes de consommation responsables**

Indicateurs associés

% de logement sociaux, nombre de projets prenant en compte l'écohabitation, densification du cœur urbain, limitation des déplacements

Budget global (en TTC)

sans objet